



Prezydent  
Miasta Kielce

IA-III.6727.128.2026.WR

Kielce, 12.02.2026r.

### Zaświadczenie

Na podstawie art. 217 §1 oraz §2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) zaświadczam, że działki nr ewid. **583/2, 583/3**, obręb **0009**, zlokalizowane w Kielcach przy ul. Oskara Kolberga:

- nie są położone na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rozumieniu Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. 2024r., poz. 1130 z późn. zm.),
- nie są położone na obszarze Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” ustanowionej Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 września 1997r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” (Dz. U. poz. 906, z późn. zm.),
- nie są położone na obszarze rewitalizacji, wyznaczonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (j.t. Dz. U. 2021r., poz. 485 z późn. zm.), co do którego Rada Miasta Kielce podjęła uchwałę Nr LXXI/1441/2023 z dnia 20 stycznia 2023r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji Miasta Kielce, która została opublikowana dnia 27.01.2023r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Dz. Urz. Woj. 2023.58.

Jednocześnie informuję, że nie ustanowiono prawa pierwokupu nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji na podstawie art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, oraz nie podjęto uchwały o ustanowieniu na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji na podstawie art. 25 ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji.

Zaświadczenie wydano na wniosek **Terrabud PL Sp. z o.o. Sp. k.**

z up. PREZYDENTA MIASTA  
mgr inż. Aneta Szymczyk  
KIEROWNIK REFERATU  
Lokalizacji inwestycji Kielce Wschód

Otrzymują:

1. Terrabud PL Sp. z o.o., Sp. k.  
ul. Gliwicka 228  
40-861 Katowice
2. a/a

Osoba prowadząca sprawę:

Główny Specjalista Wioletta Rębosz

tel. 41 36 76 125

e-mail: wioletta.rebosz@um.kielce.pl

Wydział Inwestycji i Architektury

Rynek 1, 25-303 Kielce, pokój 125

Wpłynęło dnia 26.02.2026

Podpis 7./130/02/26

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. b w związku z art. 8 ust. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2025r., poz. 1154 z późn. zm.) dokonano zapłaty należnej opłaty skarbowej za wydanie zaświadczenia na konto Urzędu Miasta Kielce, w wysokości 17 zł (słownie złotych: siedemnaście), zgodnie z treścią części II ust. 21 załącznika do tej ustawy.



Rynek 1  
25-303 Kielce  
tel. 41 36 76 130  
www.kielce.eu